



JUSTIÇA ELEITORAL
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO SUL

CONTRATO N. 85/2019

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE CONDICIONAMENTO DE AR TIPO VRF E SERVIÇOS CORRELATOS, COM FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS E MATERIAIS, PARA FINS DE MODERNIZAÇÃO DE PRÉDIO DA JUSTIÇA ELEITORAL, EM PORTO ALEGRE-RS, sob regime de empreitada por preço global, processo SEI n. 0005577-60.2019.6.21.8000, que fazem, entre si, a empresa **QUADRANTE SOLUÇÕES LTDA.**, com sede na Rua Gomes de Freitas n. 491, sala 201, em Porto Alegre-RS, CEP 91380-000, com CNPJ sob número 10.220.163/0001-33, a seguir denominada **CONTRATADA**, neste ato representada pelo Sr. Cristiano Lima dos Santos, no fim assinado, e o **TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO SUL**, órgão do Poder Judiciário Federal, sediado nesta Capital, na Rua Duque de Caxias n. 350, inscrito no CNPJ sob o número 05.885.797/0001-75, a seguir denominado **CONTRATANTE**, neste ato representado por sua Presidente, Desa. Marilene Bonzanini, no fim assinada. Foi realizada licitação por intermédio do Pregão n. 73/2019. Os **CONTRATANTES** ficam sujeitos às normas da Lei n. 8.666/1993, ao Decreto 10.024/2019, à legislação vigente e pertinente à matéria, bem como às cláusulas firmadas neste contrato.

CLÁUSULA 1 – OBJETO

Prestação de serviços de instalação de sistema de condicionamento de ar tipo VRF e serviços correlatos, com fornecimento de equipamentos e materiais, para fins de modernização de prédio da Justiça Eleitoral, em Porto Alegre-RS, conforme as cláusulas deste contrato.

CLÁUSULA 2 – EXECUÇÃO

2.1. A execução do objeto obedecerá ao disposto neste contrato e no Termo de Referência (Anexo II do Pregão n. 73/2019), além das consignações do edital da licitação e da proposta apresentada pela **CONTRATADA**, que, independentemente de transcrição, fazem parte deste instrumento, no que não o contrarie.

2.2. Os serviços serão executados no Edifício Assis Brasil, localizado na Rua Sete de Setembro n. 730, Porto Alegre-RS.

2.3. O prazo para execução da totalidade dos serviços será de 794 (setecentos e noventa e quatro) dias, contados a partir da assinatura do contrato, podendo ser prorrogado nos termos da lei.

2.3.1. Os serviços serão executados em 17 (dezesete) etapas definidas no item 4.6.2 do Termo de Referência e conforme cronograma detalhado apresentado pela **CONTRATADA** e aprovado pelo gestor.

2.3.2. O cronograma sugerido consta no item 4.7.1.3.1 do Termo de Referência.

2.4. A **CONTRATADA**, antes do início da execução dos serviços referentes às etapas 3 a 7, deverá apresentar os documentos indicados no item 4.7 do Termo de Referência, sem os quais os serviços não serão autorizados.

2.5. A descrição detalhada dos serviços consta no item 3 do Termo de Referência.

2.6. A **CONTRATADA** concorda com a adequação do Termo de Referência e demais anexos do edital, sendo que eventuais alterações contratuais sob alegação de falhas ou omissões em qualquer das peças, orçamentos, plantas, especificações, memoriais e estudos técnicos preliminares não poderão ultrapassar, no seu conjunto, 10% (dez por cento) do valor total do contrato, computando-se esse percentual para verificação do limite previsto no § 1º do art. 65 da Lei n. 8.666, de 1993.

2.7. O detalhamento da metodologia de trabalho consta no item 4.6 do Termo de Referência.

2.8. A **CONTRATADA**, após a conclusão dos serviços, deve entregar os correspondentes projetos “AS BUILT” (efetivamente executado) conforme item 4.8 do Termo de Referência.

2.9. Eventuais alterações contratuais ocorrerão em conformidade com o item 4.4 do Termo de Referência.

CLÁUSULA 3 – GARANTIA

3.1. A **CONTRATADA** deve apresentar prazo de garantia de, no mínimo, 01 (um) ano para os serviços referentes à contratação, contados a partir da emissão do Termo de Recebimento Definitivo de todo o objeto contratado, sem prejuízo para o prazo de garantia do fabricante, nos casos em que este for superior.

3.2. Quanto aos equipamentos a **CONTRATADA** deverá apresentar prazo de garantia:

3.2.1. Compressores: 05 (cinco) anos contados a partir do start-up (comissionamento e colocação em funcionamento) de cada etapa.

3.2.2. Demais peças e equipamentos: 02 (dois) anos contados a partir do start-up (comissionamento e colocação em funcionamento) de cada etapa.

3.3. Pode ser aplicado o disposto no artigo 618 do Código Civil, que trata da garantia pela execução dos serviços, no que for pertinente.

3.4. Durante o período de garantia, caberá à equipe de manutenção e suporte técnico da **CONTRATADA** a intervenção nos equipamentos, para a reposição de peças danificadas, com a supervisão do **CONTRATANTE**, sem que isso implique acréscimo para esse;

3.5. A **CONTRATADA** deverá fornecer os meios de contato (telefone, e-mail, etc.) para que o **CONTRATANTE** possa efetuar os chamados técnicos (solicitações de suporte técnico);

3.6. Na substituição de peças e componentes avariados, a **CONTRATADA** deverá utilizar produtos originais, de primeiro uso, sendo proibido o emprego de insumos recuperados, reservando-se ao **CONTRATANTE** o direito de recusar qualquer material, equipamento ou produto que apresente tal característica.

3.7. A **CONTRATADA** deverá reparar, corrigir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto deste contrato, quando verificarem-se defeitos ou incorreções resultantes da execução dos serviços ou das peças e materiais empregados.

3.7.1. O sistema deve ser colocado em perfeito funcionamento no prazo de até 02 (dois) dias úteis.

3.7.2. Caso haja a necessidade de um prazo maior para efetuar reparos ou substituir equipamentos, a **CONTRATADA** deverá apresentar justificativa que será analisada pela Administração.

3.7.2.1. Caso a justificativa não seja acolhida, a **CONTRATADA** estará sujeita às penalidades contratuais e legais, garantido o direito de defesa e contraditório.

CLÁUSULA 4 – OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

4.1. A **CONTRATADA** deverá fornecer todo o material e mão de obra necessários à perfeita execução dos serviços.

4.1.1. Os materiais e a mão de obra deverão ser de primeira qualidade e atender às normas técnicas e legislação brasileira vigentes.

4.1.2. Para os itens em que há indicação de marca, nome de fabricante ou tipo comercial, estas indicações se destinam a definir o tipo em que se enquadram na concepção global da edificação e o padrão de qualidade requeridos.

4.1.3. Poderão ser aceitos produtos similares equivalentes, devendo a **CONTRATADA** comprovar a equivalência da solução proposta e submeter eventual substituição à apreciação do gestor/fiscal, que indicará a solução a ser adotada, mediante critérios de analogia constantes no item 8.1.3.1 do Termo de Referência.

4.2. Deverão ser atendidas, pela **CONTRATADA** e seus profissionais, as normas de segurança de trabalho, sendo sua responsabilidade a fiscalização e o fornecimento dos equipamentos para atendimento desse fim.

4.3. Será de responsabilidade da **CONTRATADA** toda e qualquer taxa, imposto, licença, etc., por ventura necessários, junto a órgãos públicos competentes.

4.4. Os profissionais que estiverem trabalhando nos prédios do **CONTRATANTE** deverão estar devidamente identificados, com crachá ou uniforme.

4.5. A **CONTRATADA** deverá zelar para que seus profissionais mantenham disciplina nos locais da prestação dos serviços, obedecendo rigorosamente às normas estabelecidas pelo **CONTRATANTE**, que poderá exigir, a qualquer tempo, o imediato afastamento e a substituição dos profissionais cuja atuação, permanência ou comportamento seja considerado prejudicial, inconveniente ou insatisfatório à disciplina do **CONTRATANTE** ou ao bom andamento dos serviços.

4.6. A **CONTRATADA** deverá zelar para que seus profissionais obedeçam rigorosamente às normas estabelecidas pelo **CONTRATANTE**, inclusive quanto aos avisos, sinalizações e locais onde é proibido fumar.

4.7. A **CONTRATADA** obriga-se a manter durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

4.8. A **CONTRATADA** compromete-se a colocar à disposição do **CONTRATANTE** o número necessário de profissionais para o completo, cabal e perfeito desempenho das tarefas mencionadas no presente contrato.

4.9. Os serviços, objeto do presente contrato, deverão ser realizados por profissionais da **CONTRATADA**, selecionados em procedimento consentâneo com as atividades que irão ser desempenhadas, compondo quadro de pessoal habilitado e treinado para a prestação dos serviços ora contratados.

4.10. Caso ocorra necessidade de substituição de qualquer responsável técnico, o supervisor deverá, previamente, obter autorização com o gestor.

4.10.1. O substituto deverá atender aos mesmos requisitos exigidos do profissional indicado por ocasião da licitação, bem como apresentar, imediatamente, Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT) referente à execução do objeto contratado.

4.11. A **CONTRATADA**, sem prejuízo das responsabilidades contratuais e legais, poderá subcontratar, em parte, o objeto do presente contrato, se for conveniente para a Administração, mediante prévia e escrita autorização do **CONTRATANTE**, ressalvado o disposto na cláusula 4.13.

4.12. A **CONTRATADA** obriga-se a reparar, corrigir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto deste contrato, quando verificarem-se vícios, defeitos ou incorreções, resultantes da execução ou dos materiais empregados.

4.13. A **CONTRATADA** não poderá transferir a terceiros a responsabilidade de que trata a cláusula anterior na hipótese de subcontratações.

4.14. A **CONTRATADA** será responsável pela guarda dos materiais e equipamentos utilizados na execução dos serviços, bem como todos e quaisquer ônus relativos ao transporte até o local de instalação definitiva.

4.15. A **CONTRATADA** observará a proibição contida no art. 7º, inciso XXXIII, da Constituição Federal, quanto à proibição do trabalho noturno, perigoso ou insalubre a menores de 18 (dezoito) anos e de qualquer trabalho a menores de 16 (dezesesseis) anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos.

4.16. A **CONTRATADA** fica ciente, ainda, do disposto no art. 3º, da Resolução n. 07 do Conselho Nacional de Justiça que veda a manutenção, aditamento ou prorrogação de contrato de prestação de serviços com empresa que venha a contratar empregados que sejam cônjuges, companheiros ou parentes em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, inclusive, de ocupantes de cargos de direção e de assessoramento, de membros ou juízes vinculados a este Tribunal, podendo ser exigida, a qualquer tempo, comprovação, inclusive por meio de declaração expressa da **CONTRATADA**, quanto a sua observância.

4.17. A **CONTRATADA** deverá cumprir, conforme o caso, os postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual e municipal.

4.18. Demais obrigações da **CONTRATADA** constam no item 8 do Termo de Referência.

CLÁUSULA 5 – OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

5.1. O **CONTRATANTE** obriga-se a proporcionar as condições necessárias à execução dos serviços contratados.

5.2. O **CONTRATANTE** compromete-se a efetuar o pagamento de acordo com as condições de preço e prazo estabelecidas neste contrato.

5.3. O **CONTRATANTE** comunicará imediatamente à **CONTRATADA** sobre qualquer conduta dos seus profissionais que acarrete dano, risco ou agravamento de situação prejudicial ao patrimônio, à vida, à saúde, à dignidade de pessoas ou ao ambiente ecologicamente equilibrado.

CLÁUSULA 6 – RESPONSABILIDADES

6.1. Competirá exclusivamente à **CONTRATADA** o pagamento de salários, horas extras, gratificações e toda e qualquer classe de remuneração aos seus profissionais e também dos encargos sociais,

prêmios de seguro de acidentes do trabalho, impostos, taxas e outros que incidam ou venham a incidir sobre a contratação, cujos comprovantes de quitação deverão ser apresentados ao **CONTRATANTE** sempre que forem solicitados pelo mesmo.

6.2. Será de inteira responsabilidade da **CONTRATADA** o pagamento de qualquer indenização ao seu pessoal em decorrência de acidente do serviço ou doença adquirida em função do trabalho ou não, obrigando-se a inscrevê-lo no INSS, para efeito de inclusão no seguro de acidente do trabalho.

6.3. Compromete-se, igualmente, a **CONTRATADA**, a cumprir dentro dos devidos prazos, todas as obrigações fiscais, previdenciárias, sociais, trabalhistas e comerciais, a que estiver obrigada em virtude da contratação, cujos comprovantes de quitação deverão ser apresentados ao **CONTRATANTE** sempre que forem solicitados pelo mesmo, ressalvado o disposto na cláusula 6.4.

6.4. A **CONTRATADA** fica obrigada a manter a regularidade trabalhista, nos termos da Lei n. 12.440/2011, a regularidade relativa ao Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (CRF - FGTS) e à Fazenda Nacional (Certidão Negativa/Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União), emitida pela Secretaria da Receita Federal – SRF e Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional – PGFN, com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN n. 1751, de 02 de outubro de 2014, independente de solicitação.

6.4.1. O descumprimento ao disposto na cláusula 6.4 ensejará a rescisão contratual, observada a cláusula 6.4.1.1, sem prejuízo do pagamento se a **CONTRATADA** não incorrer em qualquer inexecução do serviço.

6.4.1.1. O **CONTRATANTE** poderá conceder prazo para que a **CONTRATADA** regularize suas condições de habilitação, sob pena de rescisão contratual, quando não identificar má-fé ou incapacidade de corrigir a situação.

6.4.2. Tanto matriz quanto filial poderá executar o objeto contratado, haja vista tratar-se da mesma pessoa jurídica.

6.4.3. Não há diferença entre os documentos que comprovam a regularidade fiscal e trabalhista de estabelecimentos pertencentes à mesma pessoa jurídica (matriz e filiais). Havendo a comprovação quanto à regularidade de um dos estabelecimentos, automaticamente, estará comprovada a regularidade dos demais.

6.5. A inadimplência da **CONTRATADA**, com referência aos encargos referidos na cláusula 6, não transfere ao **CONTRATANTE** a responsabilidade de seu pagamento, nem poderá onerar o objeto deste contrato.

6.6. Fica ressalvado o direito regressivo do **CONTRATANTE** contra a **CONTRATADA** e admitida a retenção das importâncias devidas para a garantia do cumprimento das obrigações sociais e previdenciárias previstas em lei.

6.7. Serão de responsabilidade da **CONTRATADA** os danos causados diretamente ao **CONTRATANTE** ou a terceiros decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade, a fiscalização do **CONTRATANTE** em seu acompanhamento.

6.7.1. Verificado o dano, o **CONTRATANTE** eximir-se-á de qualquer responsabilidade, ficando alheio à relação jurídica que venha a se estabelecer entre a **CONTRATADA** e terceiros prejudicados.

CLÁUSULA 7 – PREÇO E REAJUSTAMENTO

7.1. O preço total referente ao objeto deste contrato é de R\$ 5.700.000,00 (cinco milhões e setecentos mil reais), correspondendo aos valores constantes da proposta apresentada pela **CONTRATADA**.

7.1.1. O preço da etapa 1 é de R\$ 2.029.365,61 (dois milhões, vinte e nove mil, trezentos e sessenta e cinco reais e sessenta e um centavos).

7.1.2. O preço da etapa 2 é de R\$ 1.649.034,04 (um milhão, seiscentos e quarenta e nove mil, trinta e quatro reais e quatro centavos).

7.1.3. O preço da etapa 3 é de R\$ 287.007,56 (duzentos e oitenta e sete mil, sete reais e cinquenta e seis centavos).

7.1.4. O preço da etapa 4 é de R\$ 197.369,01 (cento e noventa e sete mil, trezentos e sessenta e nove reais e um centavo).

7.1.5. O preço da etapa 5 é de R\$ 118.175,87 (cento e dezoito mil, cento e setenta e cinco reais e oitenta e sete centavos).

7.1.6. O preço da etapa 6 é de R\$ 114.513,59 (cento e quatorze mil, quinhentos e treze reais e cinquenta e nove centavos).

7.1.7. O preço da etapa 7 é de R\$ 114.636,11 (cento e quatorze mil, seiscentos e trinta e seis reais e onze centavos).

7.1.8. O preço da etapa 8 é de R\$ 120.229,44 (cento e vinte mil, duzentos e vinte e nove reais e quarenta e quatro centavos).

7.1.9. O preço da etapa 9 é de R\$ 122.503,35 (cento e vinte e dois mil, quinhentos e três reais e trinta e cinco centavos).

7.1.10. O preço da etapa 10 é de R\$ 125.068,86 (cento e vinte e cinco mil, sessenta e oito reais e oitenta e seis centavos).

7.1.11. O preço da etapa 11 é de R\$ 123.708,18 (cento e vinte e três mil, setecentos e oito reais e dezoito centavos).

7.1.12. O preço da etapa 12 é de R\$ 128.891,61 (cento e vinte e oito mil, oitocentos e noventa e um reais e sessenta e um centavos).

7.1.13. O preço da etapa 13 é de R\$ 108.825,24 (cento e oito mil, oitocentos e vinte e cinco reais e vinte e quatro centavos).

7.1.14. O preço da etapa 14 é de R\$ 105.319,54 (cento e cinco mil, trezentos e dezenove reais e cinquenta e quatro centavos).

7.1.15. O preço da etapa 15 é de R\$ 103.712,66 (cento e três mil, setecentos e doze reais e sessenta e seis centavos).

7.1.16. O preço da etapa 16 é de R\$ 106.808,65 (cento e seis mil, oitocentos e oito reais e sessenta e cinco centavos).

7.1.17. O preço da etapa 17 é de R\$ 144.830,70 (cento e quarenta e quatro mil, oitocentos e trinta reais e setenta centavos).

7.2. Não haverá reajustamento do valor cotado, durante o período de 01 (um) ano, a contar da data da apresentação da proposta (16-12-2019), em cumprimento ao disposto no § 1º do art. 28 da Lei n. 9.069, de 29-6-1995, combinado com o § 1º do art. 2º e § 1º do art. 3º, ambos da Lei n. 10.192, de 14-02-2001.

7.2.1. Transcorrido o prazo de 01 (um) ano, contado da data da apresentação da proposta, o valor inicialmente contratado será reajustado, utilizando-se para cálculo o Índice Nacional de Custo da Construção (INCC) ou, na hipótese de extinção deste, o que venha a substituí-lo, somente em relação ao saldo remanescente e desde que a execução dos serviços não esteja em atraso por culpa da **CONTRATADA**.

7.2.2. O valor para a prestação dos serviços, durante todo o prazo contratual, terá como limite máximo aceitável os preços comprovadamente praticados no mercado do ramo, e de conformidade com a legislação vigente.

7.2.3. O novo valor será registrado por intermédio de apostila.

CLÁUSULA 8 – RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

8.1. O recebimento do objeto obedecerá ao disposto no art. 73, da Lei n. 8.666/1993.

8.2. O recebimento dos serviços se dará de acordo com o que segue:

8.2.1. Concluídos os serviços referentes a cada etapa (etapas 3 a 17) a **CONTRATADA** deverá notificar por escrito o gestor/fiscal, que então procederá à vistoria geral dos serviços e equipamentos e emitirá Termo de Recebimento:

8.2.1.1. Provisório – mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, em até 15 (quinze) dias da notificação escrita da **CONTRATADA**.

8.2.1.1.1. Na hipótese de o Recebimento Provisório relatar alguma(s) incorreção(ões) quanto ao atendimento do objeto contratual, a **CONTRATADA** terá prazo de 15 (quinze) dias para executar a adequação.

8.2.1.2. Definitivo – mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, em até 15 (quinze) dias da notificação escrita da **CONTRATADA**, informando a adequação das eventuais incorreções relatadas no recebimento provisório, e após vistoria que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais.

8.3. O recebimento dos materiais e equipamentos relevantes será feito em duas etapas, conforme segue:

8.3.1. Provisoriamente, para efeito de posterior verificação da conformidade do material com a especificação. No local de entrega, servidor designado fará o recebimento dos materiais, limitando-se a verificar a sua conformidade com o discriminado nas Notas de Empenho e Fiscal, fazendo constar no canhoto e no verso desta última a data da entrega do bem e, se for o caso, as imperfeições, falhas ou irregularidades observadas;

8.3.2. Definitivamente, no prazo de até 10 (dez) dias úteis, contados do recebimento provisório, por servidor designado ou comissão que procederá ao recebimento, verificando as especificações e as qualificações dos produtos entregues, de conformidade com o exigido no Termo de Referência.

8.3.3. O método de avaliação da conformidade dos materiais será o seguinte:

8.3.3.1. Avaliação que consiste na realização de observações físicas, visando comprovar a compatibilidade do material ofertado com a especificação constante no Termo de Referência.

8.3.4. Os materiais que forem recusados no recebimento, por imperfeições, falhas ou irregularidades deverão ser substituídos no prazo máximo de 30 (trinta) dias, contado da notificação formal, sem qualquer ônus para o **CONTRATANTE**.

8.3.5. Tendo em vista não se tratar de aquisição de equipamentos de grande vulto, o registro dos recebimentos de que tratam as cláusulas 8.3.1 e 8.3.2 serão realizados mediante recibo, sem necessidade de elaboração de termo circunstanciado.

8.4. Após o Recebimento Definitivo de todos os materiais e equipamentos relevantes e de todas as etapas será emitido o Termo de Recebimento Definitivo de todo o objeto contratado.

8.5. O recebimento provisório ou definitivo não exclui a responsabilidade civil pela solidez e segurança do serviço, nem a ético-profissional pela perfeita execução do contrato.

CLÁUSULA 9 – FORMA DE PAGAMENTO

9.1. O pagamento será efetuado em, no mínimo, 18 (dezoito) parcelas, da seguinte forma:

9.1.1. Materiais e equipamentos relevantes (etapas 1 e 2).

9.1.1.1. Atestado o recebimento definitivo dos materiais ou lotes efetivamente entregues, o pagamento será efetuado por intermédio de ordem bancária.

9.1.2. Serviços de instalação (etapas 3 a 17).

9.1.2.1. 95% (noventa e cinco por cento) do valor referente a terceira etapa, após o recebimento definitivo da etapa.

9.1.2.2. 95% (noventa e cinco por cento) do valor referente a quarta etapa, após o recebimento definitivo da etapa.

9.1.2.3. 95% (noventa e cinco por cento) do valor referente a quinta etapa, após o recebimento definitivo da etapa.

9.1.2.4. 95% (noventa e cinco por cento) do valor referente a sexta etapa, após o recebimento definitivo da etapa.

9.1.2.5. 95% (noventa e cinco por cento) do valor referente a sétima etapa, após o recebimento definitivo da etapa.

9.1.2.6. 95% (noventa e cinco por cento) do valor referente a oitava etapa, após o recebimento definitivo da etapa.

9.1.2.7. 95% (noventa e cinco por cento) do valor referente a nona etapa, após o recebimento definitivo da etapa.

9.1.2.8. 95% (noventa e cinco por cento) do valor referente a décima etapa, após o recebimento definitivo da etapa.

9.1.2.9. 95% (noventa e cinco por cento) do valor referente a décima-primeira etapa, após o recebimento definitivo da etapa.

9.1.2.10. 95% (noventa e cinco por cento) do valor referente a décima-segunda etapa, após o recebimento definitivo da etapa.

9.1.2.11. 95% (noventa e cinco por cento) do valor referente a décima-terceira etapa, após o recebimento definitivo da etapa.

9.1.2.12. 95% (noventa e cinco por cento) do valor referente a décima-quarta etapa, após o recebimento definitivo da etapa.

9.1.2.13. 95% (noventa e cinco por cento) do valor referente a décima-quinta etapa, após o recebimento definitivo da etapa.

9.1.2.14. 95% (noventa e cinco por cento) do valor referente a décima-sexta, após o recebimento definitivo da etapa.

9.1.2.15. 95% (noventa e cinco por cento) do valor referente a décima-sétima, após o recebimento definitivo da etapa.

9.1.2.16. Saldo restante referente às cláusulas 9.1.2.1 a 9.1.2.15, após o recebimento definitivo da totalidade do objeto contratado.

9.1.3. Após o recebimento definitivo dos materiais e equipamentos relevantes (etapas 1 e 2) e da execução dos serviços de cada etapa (etapas 3 a 17) a **CONTRATADA** emitirá documento(s) fiscal(is) nos valores correspondentes a cada (lote de) material(is), equipamento(s) ou da etapa executada conforme percentual previsto nas cláusulas 9.1.2.1 a 9.1.2.15.

9.2. O documento fiscal deve obedecer ao que segue:

9.2.1. Na prestação de serviços - há obrigatoriedade de emissão de NFE conforme a legislação municipal da sede da empresa ou do local onde o serviço será prestado.

9.2.2. No fornecimento de bens (materiais ou equipamentos) - emitir, obrigatoriamente, uma Nota Fiscal Eletrônica ou Cupom Fiscal Eletrônico para os materiais fornecidos.

9.2.3. No fornecimento de bens (materiais ou equipamentos) com prestação de serviços - emitir separadamente uma Nota Fiscal para os serviços prestados e uma Nota Fiscal Eletrônica ou Cupom Fiscal Eletrônico para os materiais fornecidos ou, ainda, uma Nota Fiscal única de serviços com fornecimento de material, devidamente discriminado, conforme a Nota de Empenho emitida.

9.3. O pagamento será efetuado por intermédio de ordem bancária, mediante autorização competente, no prazo de até 10 (dez) dias úteis, contado do atesto da execução do objeto decorrente do adimplemento da obrigação contratual.

9.3.1. No caso de despesas cujos valores não ultrapassem o limite de que trata o inciso II do art. 24 da Lei n. 8.666/1993 (R\$ 17.600,00), o pagamento será efetuado no prazo de até 05 (cinco) dias úteis.

9.4. O documento fiscal deverá estar de acordo com as descrições contidas na nota de empenho.

9.4.1. Caberá à **CONTRATADA** informar, no documento fiscal ou em documento apartado, o número da conta-corrente, da agência e do estabelecimento bancário no qual lhe poderá ser feito o pagamento.

9.5. Na hipótese de constatação de qualquer incorreção nos documentos apresentados pela **CONTRATADA** que desaconselhe o seu pagamento, os prazos de que tratam as cláusulas 9.3 e 9.3.1 serão contados a partir da respectiva regularização, não incidindo qualquer acréscimo no preço contratado.

9.6. Para todos os fins, considera-se a data do pagamento o dia da emissão da ordem bancária.

9.7. Os pagamentos a serem efetuados à **CONTRATADA** estarão sujeitos, quando for o caso, à retenção dos tributos e contribuições na forma determinada em lei, ficando a **CONTRATADA** incumbida de fazer as comprovações necessárias na hipótese de não retenção.

9.8. Nos casos de eventuais atrasos de pagamento e, desde que a **CONTRATADA** não tenha concorrido para tanto, fica estabelecido que os encargos moratórios devidos pelo **CONTRATANTE**, entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento, serão calculados por meio da aplicação da seguinte fórmula: $EM = I \times N \times VP$, onde:

EM = Encargos Moratórios;

N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela em atraso;

i = taxa percentual anual do valor de 6%;

I = Índice de compensação financeira = 0,00016438, assim apurado:

$I = i / 365$

$I = (6/100) / 365$

CLÁUSULA 10 – RECURSO ORÇAMENTÁRIO

10.1. Para o atendimento das despesas foi emitido o empenho n. 2019NE001888, de 27-12-2019, à conta do elemento 4490.51 – Obras e Instalações, da ação orçamentária 02.122.0570.15S9.5027 – Reforma da Nova Sede do TRE-RS.

10.2. Para os exercícios seguintes, inclusive em caso de prorrogação contratual, serão emitidas notas de empenho à conta das dotações orçamentárias previstas para despesas da mesma natureza.

CLÁUSULA 11 – VIGÊNCIA

O contrato vigorará por 30 (trinta) meses, a contar da data de sua assinatura, podendo ser prorrogado mediante termo aditivo, na forma da lei.

CLÁUSULA 12 – SANÇÕES

12.1. A **CONTRATADA** ficará impedida de licitar e de contratar com a União e será descredenciada do SICAF, pelo prazo de até 05 (cinco) anos, sem prejuízo das demais cominações legais, se:

- a) não entregar a documentação exigida;
- b) apresentar documentação falsa;
- c) causar o atraso na execução do objeto;
- d) falhar na execução do contrato;
- e) fraudar a execução do contrato;
- f) comportar-se de modo inidôneo;
- g) declarar informações falsas;
- h) cometer fraude fiscal.

12.1.1. Para os fins do disposto na letra "f", reputar-se-ão inidôneos atos como os descritos nos artigos 92, parágrafo único, 96 e 97, parágrafo único, da Lei n. 8.666/1993.

12.2. Para os materiais ou equipamentos relevantes (etapas 1 e 2):

12.2.1. A inobservância injustificada dos prazos acordados sujeitará a **CONTRATADA** à multa moratória diária, a ser aplicada sobre o valor do produto em atraso, nos percentuais discriminados a seguir, sem prejuízo da rescisão unilateral do contrato e aplicação das demais sanções previstas na legislação.

12.2.1.1. 0,25% (vinte e cinco centésimos por cento), do 1º (primeiro) ao 15º (décimo quinto) dia de atraso;

12.2.1.2. 0,75% (setenta e cinco centésimos por cento), do 16º (décimo sexto) ao 30º (trigésimo) dia de atraso.

12.2.2. No caso de inexecução parcial das obrigações, incidirá multa de 20% (vinte por cento) sobre a parcela não executada ou entregue.

12.3. Para os serviços a serem executados (etapas 3 a 17):

12.3.1. O descumprimento total ou parcial das obrigações assumidas sujeitará a **CONTRATADA** às multas compensatórias sobre o valor contratado, nas condições discriminadas a seguir, sem prejuízo da rescisão unilateral do contrato e aplicação das demais sanções.

12.3.1.1. De 0,5% (cinco décimos por cento), cumulativamente, até o máximo de 10% (dez por cento) do valor contratado, no caso de inexecução parcial dos serviços contratados ou de descumprimento de obrigação contratual, sendo que os percentuais serão determinados e aplicados conforme graus e condutas dispostas nas tabelas 01 e 02 abaixo;

12.3.1.2. De 20% (vinte por cento) do valor contratado no caso de inexecução total.

12.3.1.2.1. No caso de inexecução parcial das obrigações, o percentual previsto no item anterior incidirá sobre a parcela não executada ou entregue.

12.4. No caso de inexecução parcial ou total do presente contrato, o **CONTRATANTE** poderá aplicar, também, a sanção de advertência.

Tabela 01 – Descrição de condutas e graus de gravidade:

Item	Descrição	Grau
a	Retardar o início ou término dos serviços previstos conforme prazos da contratação, causando transtornos às atividades do CONTRATANTE (por dia).	1
b	Suspender ou interromper, salvo por motivo de força maior ou caso fortuito, os serviços, causando transtornos às atividades do CONTRATANTE (por ocorrência).	2
c	Presença de empregado sem uniforme ou crachá, bem como inadequadamente apresentado no que diz respeito ao vestuário e asseio pessoal (por profissional e por ocorrência).	1
d	Não realizar a limpeza e retirada de lixo imediatamente após a execução dos serviços (por ocorrência).	1
e	Não respeitar a proibição de fumar no interior dos prédios (por ocorrência).	1
f	Não executar atividade necessária para o serviço previsto na contratação, como por ex.: abrir, desmontar, substituir peça, montar ou carregar equipamento e seus acessórios, móveis, etc. (por ocorrência).	2
g	Não portar ou dispor das ferramentas necessárias para a execução dos serviços contratados (por ocorrência).	1
h	Permitir situação que crie a possibilidade de causar danos físicos aos servidores ou ao público em geral (por ocorrência).	3
i	Descumprir determinação formal ou instrução complementar da fiscalização (por ocorrência).	2
j	Não fornecer EPIs (Equipamentos de Proteção Individual), quando exigido em lei ou convenção, aos seus profissionais ou não impor penalidades àqueles que se negarem a usá-los (por profissional e por ocorrência).	3
k	Recusa de uso de EPI fornecido(s) pela CONTRATADA por parte dos seus profissionais (por profissional e por ocorrência).	3
l	Descumprir outro item da contratação não previsto nesta tabela.	2

Tabela 02 – Correspondência dos graus de gravidade com percentual de aplicação:

Grau	Percentual
1	0,05% do valor contratado
2	0,10% do valor contratado
3	0,15% do valor contratado

12.5. As sanções de advertência e de impedimento para licitar e contratar com a União poderão ser aplicadas com a de multa, garantido, em todas as hipóteses, o direito à ampla defesa, facultada a defesa prévia do interessado, no respectivo processo, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, a contar da intimação.

12.6. As multas deverão ser recolhidas no prazo de 05 (cinco) dias úteis, a contar da correspondente notificação, ou descontadas do pagamento, ou, ainda, quando for o caso, cobradas judicialmente.

12.7. As sanções serão obrigatoriamente registradas e publicadas no SICAF.

CLÁUSULA 13 – GARANTIA DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

13.1. A **CONTRATADA** deverá apresentar garantia de 5% (cinco por cento) do valor da contratação, em até 15 (quinze) dias contados da assinatura do contrato, cabendo-lhe optar por uma das modalidades constantes no art. 56 da Lei n. 8.666/1993, quais sejam:

I - Caução em dinheiro ou títulos da dívida pública, devendo estes ter sido emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Fazenda.

II - Seguro garantia.

III - Fiança bancária.

13.1.1. Somente serão aceitas garantias nas modalidades seguro-garantia e fiança bancária emitidas por instituições autorizadas a funcionar pela Superintendência de Seguros Privados e pelo Banco Central do Brasil, respectivamente.

13.1.2. A vigência da garantia será de 03 (três) meses após o término da vigência contratual, devendo ser renovada a cada prorrogação efetivada no contrato.

13.1.2.1. Na hipótese de a vigência da apólice ser limitada a 12 (doze) meses, por regulamentação específica ou por prática de mercado, a **CONTRATADA** deverá providenciar sua renovação a qualquer momento e com a antecedência necessária para que o contrato não fique descoberto.

13.1.3. Deverá ocorrer a adequação da garantia prestada, como condição para acréscimos, supressões e eventuais repactuações.

13.2. A garantia assegurará, qualquer que seja a modalidade escolhida, o pagamento de:

I. Prejuízos advindos do não cumprimento do contrato;

II. Multas punitivas aplicadas à **CONTRATADA**;

III. Prejuízos diretos causados ao **CONTRATANTE** decorrentes de culpa ou dolo durante a execução do contrato;

IV. Obrigações previdenciárias e trabalhistas não honradas pela **CONTRATADA**, inclusive as decorrentes de responsabilidade subsidiária em condenação judicial.

13.3. No caso de a **CONTRATADA** optar pelo seguro-garantia, poderá decidir-se por uma das seguintes alternativas:

I. apresentar seguro-garantia para os riscos elencados nos incisos I a IV da cláusula 13.2, correspondente a 5% (cinco por cento) do valor da contratação, na modalidade “Seguro-garantia para Construção, Fornecimento ou Prestação de Serviços” com cláusula específica indicando a cobertura adicional de obrigações previdenciárias e/ou trabalhistas não honradas pela **CONTRATADA**; ou

II. apresentar seguro-garantia, modalidade “Seguro-garantia para Construção, Fornecimento ou Prestação de Serviços” para cobertura dos incisos I a III da cláusula 13.2, complementada com a garantia adicional da modalidade “Seguro-Garantia de Ações Trabalhistas e Previdenciárias” para o inciso IV da cláusula 13.2, correspondentes a 1% (um por cento) e 4% (quatro por cento), respectivamente, do valor da contratação.

13.4. A garantia em dinheiro deverá ser efetuada em instituição bancária oficial, em conta específica com correção monetária, em favor do Tribunal Regional Eleitoral do Rio Grande do Sul.

13.5. A garantia na modalidade fiança bancária deverá conter cláusula expressa com renúncia ao benefício de ordem previsto no artigo 827 da Lei n. 10.406, de 10 de janeiro de 2002 (Código Civil).

13.6. A inobservância dos prazos fixados para apresentação da garantia acarretará a aplicação de multa de 0,07% (sete centésimos por cento) do valor da contratação por dia de atraso, até o máximo de 2,1% (dois inteiros e um décimo por cento).

13.6.1. O atraso superior a 30 (trinta) dias autoriza o **CONTRATANTE** a promover a retenção dos pagamentos devidos à **CONTRATADA**, até o limite de 5% (cinco por cento) do valor da contratação, a título de garantia, a serem depositados em conta específica com correção monetária, em favor do Tribunal Regional Eleitoral do Rio Grande do Sul.

13.6.1.1. A retenção efetuada com base na cláusula 13.6.1 não gera direito a nenhum tipo de compensação financeira à **CONTRATADA**.

13.6.1.2. A **CONTRATADA**, a qualquer tempo, poderá substituir a retenção efetuada com base na cláusula 13.6.1 por quaisquer das modalidades de garantia, caução em dinheiro ou títulos da dívida pública, seguro-garantia ou fiança bancária.

13.6.2. O valor da multa moratória decorrente do atraso da entrega da garantia poderá ser glosado de pagamentos devidos à **CONTRATADA**.

13.7. O número do contrato garantido e/ou assegurado deverá constar dos instrumentos de garantia ou seguro a serem apresentados pelo garantidor e/ou segurador.

13.8. Quando da abertura de procedimentos para apurar possível inadimplemento contratual, o gestor do contrato deverá comunicar imediatamente à **CONTRATADA**, indicando os itens

não cumpridos, remetendo cópia da notificação para a seguradora e/ou a fiadora, paralelamente.

13.9. O garantidor não é parte interessada para figurar em processo administrativo instaurado pelo **CONTRATANTE** com o objetivo de apurar prejuízos e/ou aplicar sanções à **CONTRATADA**.

13.10. Será considerada extinta a garantia:

I. Com a devolução da apólice, carta fiança ou autorização para o levantamento de importâncias depositadas em dinheiro a título de garantia, acompanhada de declaração do **CONTRATANTE**, mediante termo circunstanciado, de que a **CONTRATADA** cumpriu todas as cláusulas do contrato;

II. Com a extinção do contrato.

13.11. Da isenção de responsabilidade da garantia:

13.11.1. O **CONTRATANTE** não executará a garantia na ocorrência de uma ou mais das seguintes hipóteses:

I. Caso fortuito ou força maior;

II. Alteração, sem prévio conhecimento da seguradora ou do fiador, das obrigações contratuais;

III. Descumprimento das obrigações pela **CONTRATADA** decorrentes de atos ou fatos praticados pela Administração; e

IV. Atos ilícitos dolosos praticados por servidores da Administração.

13.11.1.1. Caberá à própria Administração apurar a isenção da responsabilidade prevista nos incisos III e IV da cláusula 13.11.1, não sendo a entidade garantidora parte no processo instaurado pelo **CONTRATANTE**.

13.12. Para efeitos da execução da garantia, os inadimplementos contratuais deverão ser comunicados pelo **CONTRATANTE** à **CONTRATADA** e/ou à Instituição Garantidora, no prazo de até 03 (três) meses após o término de vigência do contrato.

13.13. A garantia, ou a parte remanescente, será devolvida à **CONTRATADA** após o cumprimento integral das obrigações decorrentes do contrato.

CLÁUSULA 14 – RESCISÃO

14.1. Este contrato poderá ser rescindido pelas partes nos termos dos artigos 77, 78, 79 e 80 da Lei n. 8.666/1993, no que for cabível.

14.2. O contrato também poderá ser rescindido no caso de necessidade administrativa do **CONTRATANTE**, desde que comunicado à **CONTRATADA**.

14.3. A ocorrência de rescisão na hipótese da cláusula 14.2 não causa obrigação de indenizar qualquer das partes.

14.4. A **CONTRATADA** declara reconhecer os direitos do **CONTRATANTE** previstos nos artigos 77 e 80 da Lei n. 8.666/1993, em caso de rescisão administrativa.

CLÁUSULA 15 – ACOMPANHAMENTO DOS SERVIÇOS

15.1. Os serviços serão acompanhados pelo gestor/fiscal do contrato que registrará as falhas detectadas comunicando as ocorrências de quaisquer fatos que, a seu critério, exijam medidas corretivas por parte da **CONTRATADA**.

15.2. A fiscalização dos serviços pelo **CONTRATANTE** não exclui e nem diminui a completa responsabilidade da **CONTRATADA** por qualquer inobservância ou omissão às cláusulas contratuais.

15.3. Demais disposições relativas à gestão e fiscalização da contratação constam no item 11 do Termo de Referência.

CLÁUSULA 16 – FORO

Fica eleito o foro desta Capital, com expressa renúncia a qualquer outro, para dirimir toda e qualquer questão que derivar deste contrato.

E, por estarem justas e acertadas, firmam as partes o presente instrumento, em meio eletrônico, constante no processo administrativo em epígrafe, no Sistema Eletrônico de Informações do **CONTRATANTE**.

Desa. Marilene Bonzanini,
Pelo **CONTRATANTE**.

Sr. Cristiano Lima dos Santos,
Pela **CONTRATADA**.



Documento assinado eletronicamente por **Cristiano Lima dos Santos**, **Usuário Externo**, em 27/12/2019, às 12:38, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

Documento assinado eletronicamente por **Marilene Bonzanini**, **Presidente**, em 27/12/2019, às 12:53, conforme art.



1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.tre-rs.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **0200042** e o código CRC **620D11A5**.

Rua Duque de Caxias, 350 - Bairro Centro - Porto Alegre/RS - CEP 90010-280
www.tre-rs.jus.br - contratos@tre-rs.jus.br - Fone: (51) 3294-8307