



JUSTIÇA ELEITORAL
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO SUL

CONTRATO N. 51/2014

TERMO ADITIVO N. 02

Pelo presente Termo Aditivo n. 02 ao Contrato n. 51/2014 (processo SEI n. 0002210-28.2019.6.21.8000), cujo objeto é a locação de imóvel destinado ao funcionamento dos cartórios e depósitos das 37ª e 163ª ZEE, em Rio Grande-RS, firmado entre o **TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO SUL (LOCATÁRIO)**, neste ato representado por seu Presidente, Des. André Luiz Planella Villarinho, e a **FUNDAÇÃO BANRISUL DE SEGURIDADE SOCIAL (LOCADORA)**, neste ato representada pelos Srs. Jorge Luiz Ferri Berzagui e Sergio Luiz Scarpato, e que fica fazendo parte integrante e inseparável do referido instrumento, as partes contratantes convencionam, da melhor forma e para todos os efeitos de direito, reajustar o valor do aluguel e alterar a redação da cláusula 5.2 do contrato original, conforme a seguir estipulado:

CLÁUSULA 1 – A remuneração relativa ao aluguel, prevista na cláusula 4.1 do instrumento contratual original e Apostila n. 05, será alterada para o valor de R\$ 12.875,93 (doze mil, oitocentos e setenta e cinco reais e noventa e três centavos), para vigorar retroativamente a 19-02-2021, considerando negociação realizada (doc. n. 0611151).

CLÁUSULA 2 – A cláusula 5.2 do contrato original é alterada para que o valor locativo mensal seja atualizado anualmente de acordo com a variação acumulada do IPCA, e não mais pelo IGP-M, conforme solicitação do representante da **LOCADORA**, constante no doc. 0611151.

CLÁUSULA 3 – Ratificam-se todas as demais cláusulas do contrato original.

E, por estarem justas e acertadas, firmam as partes o presente instrumento, em meio eletrônico, constante no processo administrativo em epígrafe, no Sistema Eletrônico de Informações.

Des. André Luiz Planella Villarinho,
Pelo **LOCATÁRIO**.

Sr. Jorge Luiz Ferri Berzagui

e

Sr. Sergio Luiz Scarpato,

Pela **LOCADORA**.



Documento assinado eletronicamente por **Jorge Luiz Ferri Berzagui, Usuário Externo**, em 24/03/2021, às 09:47, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Sergio Luiz Scarpato, Usuário Externo**, em 24/03/2021, às 14:48, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **André Luiz Planella Villarinho, Presidente**, em 25/03/2021, às 18:46, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.tre-rs.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **0622842** e o código CRC **94F33B27**.
