TERMO ADITIVO

9º TERMO ADITIVO À CONCESSÃO REMUNERADA DE USO N° 035/2019-DEC

PROCESSO SEI Nº 8.2019.7179/000002-5

Termo Aditivo de Alteração da área ocupada.

Contrato de Concessão Remunerada de Uso celebrado entre o ***PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL*** *e o* ***TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO SUL - TRE/RS****, objetivando o uso de espaço nos prédios dos Foros da capital e interior.*

CONCEDENTE: PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, inscrito no CNPJ sob o n° 89.522.064/0001-66, com sede nesta Capital, na Praça Marechal Deodoro, 55, adiante denominado apenas **PODER JUDICIÁRIO**, por intermédio de seu representante legal, competente para o ato.

CONCESSIONÁRIO: TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO SUL – TRE/RS, inscrita no **CNPJ** sob o n° **05.885.797/0001-75**, com sede nesta capital, na Rua Duque de Caxias, nº 350, Bairro Centro, telefones (51) 3216.9423 e 3216.9424, adiante denominado simplesmente **TRE/RS**, por intermédio de seu Representante Legal, competente para o ato.

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

1.1. Constitui objeto deste instrumento **a alteração na área ocupada**, atualizando-se a taxa de Concessão de Uso, bem como a inclusão de nova tabela de locais ocupados pelo TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO SUL em prédios do PODER JUDICIÁRIO – Anexo I deste Termo Aditivo – a qual resultou na **alteração das áreas ocupadas**, com a consequente alteração do valor global da concessão, de acordo com a Informação RECEITA-CONTRATOS 6862454 e Encaminhamento DGC-MARECEITA 6886860, integrante do presente auto:

1) Inclusão de área:

- Inclusão da área no **Foro de São Jerônimo,** área de **54,07m².**

2) Alteração de área:

- Alteração da área no **Foro de Arroio do Meio,** área de **118,58m²** para **126,81m²,** conforme correção 6153912**;**

- **Alteração** da área no **Foro de Augusto Pestana**, área de **118,48m³** para **149,83m²,** conforme correção 6153912**;**

- Alteração da área no **Foro de Faxinal do Soturno,** área de **153,74m²** para **169,31m²** conforme correção 6153912**;**

- Alteração da área no **Foro de Gramado,** área de **76,38m²** para **78,68m²** a contar de **01/01//2024**.

3) Exclusão de área:

- **Exclusão** da área no **Foro de Triunfo,** área de **93,46m²** a contar de **27/02/2024**.

E, para constar, lavrou-se este termo que, lido e achado conforme, é assinado pelas partes contratantes e por duas testemunhas.

ANEXO I

Cálculo do valor de área para Concessão Remunerada de Uso dos locais ocupados pelo **TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO SUL - TRE/RS** em prédios do **PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO RS**.

Comarca	Área (m²)	Entrância	Custo m² (R$)	TAXA MENSAL (R$)
ARROIO DO MEIO	126,81	INICIAL	37,82	4.795,95
ARROIO GRANDE	167,32	INICIAL	37,82	6.328,04
AUGUSTO PESTANA	149,83	INICIAL	37,82	5.666,57
CACHOEIRINHA	173,59	INTERMEDIÁRIA	36,06	6.259,66
CAMPINA DAS MISSÕES	41,14	INICIAL	37,82	1.555,91
CANGUÇU	61,22	INTERMEDIÁRIA	36,06	2.207,59
CRISSIUMAL	116,99	INICIAL	37,82	4.424,56
DOM PEDRITO	161,02	INTERMEDIÁRIA	36,06	5.806,38
ENCRUZILHADA DO SUL	57,08	INICIAL	37,82	2.158,77
FAXINAL DO SOTURNO	169,31	INICIAL	37,82	6.403,30
FREDERICO WESTPHALEN	221,08	INTERMEDIÁRIA	36,06	7.972,14
GETÚLIO VARGAS	125,30	INICIAL	37,82	4.738,85
GIRUÁ	57,22	INICIAL	37,82	2.164,06
GRAMADO	78,68	INTERMEDIÁRIA	36,06	2.837,20
GUAÍBA	277,67	INTERMEDIÁRIA	36,06	10.012,78
IBIRUBÁ	93,23	INICIAL	37,82	3.525,96
NÃO-ME-TOQUE	177,08	INICIAL	37,82	6.697,17
PEDRO OSÓRIO	52,50	INICIAL	37,82	1.985,55
QUARAÍ	131,67	INICIAL	37,82	4.979,76
RIO GRANDE	558,03	FINAL	36,06	20.122,56
RODEIO BONITO	98,34	INICIAL	37,82	3.719,22
ROSÁRIO DO SUL	190,62	INICIAL	37,82	7.209,25
SANTA ROSA	202,64	INTERMEDIÁRIA	36,06	7.307,20
SANTA VITÓRIA DO PALMAR	226,81	INICIAL	37,82	8.577,95
SANTANA DO LIVRAMENTO	122,81	INTERMEDIÁRIA	36,06	4.428,53
SANTO ANTÔNIO DAS MISSÕES	36,70	INICIAL	37,82	1.387,99

Comarca	Área (m²)	Entrância	Custo m² (R$)	TAXA MENSAL (R$)
SÃO JERÔNIMO	54,07	INICIAL	37,82	2.044,93
SÃO LOURENÇO DO SUL	31,26	INICIAL	37,82	1.182,25
SÃO PEDRO DO SUL	196,42	INICIAL	37,82	7.428,60
SEBERI	118,94	INICIAL	37,82	4.498,31
TRÊS PASSOS	153,95	INTERMEDIÁRIA	36,06	5.551,44
	4.429,33	**m²**	**TOTAL**	**163.978,45**

Documento assinado eletronicamente por **Voltaire de Lima Moraes**, **Desembargador**, em 16/09/2024, às 19:36, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://www.tjrs.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **7137372** e o código CRC **AC2A3F42**.